



Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Wągrowcu

GZGKiM.3310-2/19.DZ

Wągrowiec, dnia 29 października 2019 r.

ZAWIADOMIENIE o unieważnieniu postępowania

Działając na podstawie art. 93 ust. 1 pkt 4) ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1843), Zamawiający

UNIEWAŻNIA POSTĘPOWANIE

prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego pn: „Rozbudowa sieci wodociągowej w m. Rgielsko i Nowa Wieś oraz we wsi Kaliska” (Ogłoszenie nr 603692-N-2019 z dnia 30 września 2019 r.), w tym:

Część I: „Rozbudowa sieci wodociągowej w m. Rgielsko i Nowa Wieś”

Część II: „Rozbudowa sieci wodociągowej we wsi Kaliska”.

Uzasadnienie

Ogłoszenie o zamówieniu Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Wągrowcu zamieścił w Biuletynie Zamówień Publicznych pod numerem 603692-N-2019 dnia 30 września 2019 r. W tym samym dniu ogłoszenie o zamówieniu zamieszczone zostało na stronie internetowej zamawiającego www.gzgkimwagrowiec.pl oraz na tablicy ogłoszeń w Gminnym Zakładzie Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Wągrowcu przy ulicy Janowieckiej 98A. Termin składania ofert wyznaczony został na dzień 15 października 2019 r. godz. 9.00. W związku z prowadzonym postępowaniem nie wpłynęły pytania dotyczące w/w zamówienia w zakresie wyjaśnienia treści zapisów SIWZ.

W wyznaczonym terminie wpłynęły cztery oferty złożone przez:

L.p.	Firma, adres wykonawcy	Cena (brutto)
Część I „Rozbudowa sieci wodociągowej w m. Rgielsko i Nowa Wieś”		
1.	WIMAR SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ UL. NADRZECZNA 24 86-010 KORONOWO	965 601,23 zł
2.	HLSYSTEM Sp. z o.o. Os. Skalne 37, Dalki 62-200 Gniezno	813 904,36 zł
3.	USŁUGI HYDRAULICZNE Marek Wrzosek 09-200 Sierpc, ul. Wyzwolenia 1/8	439 572,18 zł

ul. Janowiecka 98A 62-100 Wągrowiec tel. +48 67 262 14 62

e-mail: gzgkim@gzgkimwagrowiec.pl <https://gzgkimwagrowiec.pl/>



Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Wągrowcu

4.	Konsorcjum Lider: F.H.U. KLIMEK spółka z ograniczoną odpowiedzialnością 62-100 Kobylec, ul. Jałowcowa 2 Partner: USŁUGOWY ZAKŁAD INSTALACJI SANITARNYCH C.O. i Gaz Przemysław Wojciechowski 62-106 Rąbczyn 107	620 224,73 zł
Część II „Rozbudowa sieci wodociągowej we wsi Kaliska”		
1.	Konsorcjum Lider: F.H.U. KLIMEK spółka z ograniczoną odpowiedzialnością 62-100 Kobylec, ul. Jałowcowa 2 Partner: USŁUGOWY ZAKŁAD INSTALACJI SANITARNYCH C.O. i Gaz Przemysław Wojciechowski 62-106 Rąbczyn 107	71 098,10 zł

Zgodnie z art. 24aa, Zamawiający dokonał oceny ofert pod kątem przesłanek odrzucenia ofert oraz kryteriów oceny ofert opisanych w SIWZ. Dwie oferty złożone w zakresie części I wymagały poprawienia omyłek -zgodnie z art. 87 ust. 2 ustawy Pzp, na co Wykonawcy wyrazili zgody.

Ceny złożonych ofert przed poprawieniem omyłek i po poprawieniu omyłek:

Nazwa	Część I	
	Przed poprawieniem omyłek	Po poprawieniu omyłek
Wimar spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Ul. Nadrzeczna 24 86-10 Koronowo,	965 601,23	978 221,03
HL System Sp z o.o. Os. Skalne 37, Dalki, 62-200 Gniezno	813 904,36	813 854,53

W toku badania i oceny ofert wątpliwości Zamawiającego wzbudziła oferowana przez Usługi Hydrauliczne Marek Wrzosek, ul. Wyzwolenia 1/8, 09-200 Sierpc, cena, w tym istotne części składowe, które wydały się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia i wzbudziły wątpliwości zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych przepisów. Złożona przez Usługi Hydrauliczne Marek Wrzosek, ul. Wyzwolenia 1/8, 09-200 Sierpc, cena całkowita oferty była niższa od wartości zamówienia powiększonej o należny podatek od towarów



Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Wągrowcu

i usług, ustalonej przed wszczęciem postępowania zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 o 34,35% i średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert o 38,07%.

W związku z powyższym 16 października 2019 r. zamawiający, działając zgodnie z art. 90 ust. 1a ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019r., poz. 1843), zwrócił się do wykonawcy: Usługi Hydrauliczne Marek Wrzosek, ul. Wyzwolenia 1/8, 09-200 Sierpc z prośbą o udzielenie wyjaśnień dotyczących elementów mających wpływ na wysokość zaoferowanej ceny na realizację przedmiotu zamówienia pn.: „Rozbudowa sieci wodociągowej w w. Rgielsko i Nowa Wieś oraz we wsi Kaliska” w tym Część I – „Rozbudowa sieci wodociągowej w m. Rgielsko i Nowa Wieś”. Zamawiający wezwał wykonawcę do pisemnego udzielenia wyjaśnień, w tym złożenia dowodów, dotyczących wyliczenia ceny oferty lub kosztu, w szczególności w zakresie:

- 1) oszczędności metody wykonania zamówienia, wybranych rozwiązań technicznych, wyjątkowo sprzyjających warunków wykonywania zamówienia dostępnych dla wykonawcy, oryginalności projektu wykonawcy, kosztów pracy, których wartość przyjęta do ustalenia ceny nie może być niższa od minimalnego wynagrodzenia za pracę albo minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. z 2018 r. poz. 2177);
- 2) pomocy publicznej udzielonej na podstawie odrębnych przepisów,
- 3) wynikającym z przepisów prawa pracy i przepisów o zabezpieczeniu społecznym, obowiązujących w miejscu, w którym realizowane jest zamówienie;
- 4) wynikającym z przepisów prawa ochrony środowiska;
- 5) powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.

24 października 2019 r. do zamawiającego wpłynęły wyjaśnienia złożone przez wykonawcę. Wykonawca Usługi Hydrauliczne Marek Wrzosek, ul. Wyzwolenia 1/8, 09-200 Sierpc, potwierdził cyt: „wystąpienie błędu w kosztorysie polegającego na nieuwzględnieniu kosztów pośrednich przy kalkulacji wartości zamówienia. Przy sporządzaniu kosztorysu w wyniku błędu nie zostały dodane „Koszty pośrednie” w narzutach kosztorysu.”. W ocenie zamawiającego, wyjaśnienia złożone przez wykonawcę, potwierdzają, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.

W związku z powyższym, w myśl art. 89 ust. 1 pkt 4 Pzp zamawiający odrzucił ofertę wykonawcy: Usługi Hydrauliczne Marek Wrzosek, ul. Wyzwolenia 1/8, 09-200 Sierpc, z uwagi na rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.

W toku badania i oceny ofert zamawiający stwierdził niezgodność treści oferty złożonej przez Konsorcjum Lider: F.H.U. Klimek spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, Partner: Usługowy Zakład Instalacji Sanitarnych Przemysław Wojciechowski, z treścią specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zapis działu XIII OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY I INFORMACJA DOTYCZĄCA WALUT ust. 2 i 4 SIWZ stanowi: „Cena oferty wynikać będzie z opracowanych przez Wykonawcę kosztorysów ofertowych sporządzonych w oparciu o przedmiary robót, dokumentacje techniczne oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych. Ceny jednostkowe należy podać z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Ceny jednostkowe powinny zawierać wszystkie upusty, ale także wszelkie roboty tymczasowe i towarzyszące (wynikające m.in. z technologii robót oraz koszty badań, prób, składowania i utylizacji materiałów, utrzymania placu budowy, przywrócenia do stanu pierwotnego nawierzchni, organizacji ruchu, opłaty za zajęcie pasa drogowego, obsługę geodezyjną, badanie wskaźnika zagęszczenia gruntu itp.). Wykonawca powinien uwzględnić wszystkie pozycje robót opisanych w przedmiarze robót. Z zastrzeżeniem, że Wykonawca zapewnia obsługę geodezyjną, projekt



Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Wągrowcu

organizacji ruchu, zajęcie pasa drogowego oraz badanie wskaźnika zagęszczenia gruntu w ramach kosztów ogólnych”.

Natomiast załącznik nr 8 do SIWZ - projekt umowy w § 5 wskazuje: „Ostateczne rozliczenie robót nastąpi kosztorysem powykonawczym wg cen jednostkowych z oferty, a w przypadku ich braku wg cen zaproponowanych przez Wykonawcę skalkulowanych wg czynników produkcji (roboczogodzina, koszty zakupu, koszty pośrednie i zysk) z oferty, a w przypadku ich braku wg cen rynkowych (nie większych niż publikowane przez wydawnictwo ORGBUD – SERWIS z kwartału poprzedzającego okres rozliczenia). Wymienione w ust. 2 zasady rozliczenia dotyczą również wykonania robót zamiennych i dodatkowych, których wykonanie musi być poprzedzone sporządzeniem protokołu konieczności. W przypadku wystąpienia konieczności wykonania robót dodatkowych albo robót polegających na powtórzeniu podobnych robót budowlanych Wykonawca wykona te roboty i rozliczy je wg cen ustalonych zgodnie z punktem 2.”.

Złożony przez Konsorcjum Lider: F.H.U. Klimek spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, Partner: Usługowy Zakład Instalacji Sanitarnych Przemysław Wojciechowski, kosztorys zawiera pozycje nie ujęte w przedmiarze robót tj. „poz. 23- koszt projektu czasowej Organizacji Ruchu wraz z zajęciem pasa drogowego” oraz „poz. 24 Inwentaryzacja powykonawcza”. Wykonawca ujął powyższe pozycje w kosztorysie pomimo wyraźnego zapisu w SIWZ, że Wykonawca zapewnia obsługę geodezyjną, projekt organizacji ruchu, zajęcie pasa drogowego oraz badanie wskaźnika zagęszczenia gruntu w ramach kosztów ogólnych.

W myśl art. 89 ust. 1 pkt 2 Pzp, zamawiający odrzuca ofertę wykonawcy, jeżeli jej treść nie odpowiada treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, z zastrzeżeniem, że zamawiający nie może tej niezgodności uznać jako omyłki, niepowodującej istotnych zmian w treści oferty. W ocenie zamawiającego dodatkowych pozycji w kosztorysie nie można zakwalifikować jako omyłki, które zamawiający mógłby poprawić. Powyższe wynika z faktu, że zamawiający przewidział wynagrodzenie kosztorysowe. Zgodnie z art. 629 kc, z wynagrodzeniem kosztorysowym mamy do czynienia wówczas, gdy strony określiły wynagrodzenie na podstawie zestawienia planowanych prac i przewidywanych kosztów. Wówczas ewentualne błędy w kosztorysie będą miały wpływ na ważność oferty. Oferta nieodpowiadająca treści SIWZ to taka, która została sporządzona odmiennie, niż określił to zamawiający w SIWZ. W postępowaniach z wynagrodzeniem kosztorysowym ceny jednostkowe stanowią podstawową wielkość, od której uzależnione jest ustalenie ceny oferty i wynagrodzenia wykonawcy.

W związku z powyższym, w myśl art. 89 ust. 1 pkt 2 Pzp zamawiający odrzucił ofertę wykonawcy: Konsorcjum Lider: F.H.U. Klimek spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, Partner: Usługowy Zakład Instalacji Sanitarnych Przemysław Wojciechowski, zarówno w zakresie części I jak i części II, ponieważ jej treść nie odpowiada treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, a zamawiający nie mógł tej niezgodności uznać jako omyłki, niepowodującej istotnych zmian w treści oferty.

Zamawiający na realizację zamówienia przeznaczył środki finansowe w wysokości:

- 1) Część I: „Rozbudowa sieci wodociągowej w m. Rgielsko i Nowa Wieś” – 581 900,00 zł
- 2) Część II: „Rozbudowa sieci wodociągowej we wsi Kaliska” – 57 600,00 zł,

i taką informację podał na otwarciu ofert.

Ponieważ oferta z najniższą ceną znacznie przewyższa kwotę, jaką zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, a zamawiający nie może zwiększyć tej kwoty do ceny najkorzystniejszej oferty, działając na podstawie art. 93 ust. 1 pkt 4 ustawy Prawo zamówień publicznych zamawiający unieważnia postępowanie w zakresie części I: „Rozbudowa sieci wodociągowej w m. Rgielsko i Nowa Wieś” .



Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Wągrowcu

Zgodnie z art. 93 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia w zakresie części II: „Rozbudowa sieci wodociągowej we wsi Kaliska”, ponieważ nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu.

DYREKTOR


mgr inż. Agnieszka Ciemachowska

