

**Zarządzenie Nr 32/2024
Wójta Gminy Wągrowiec
z dnia 14 lutego 2024 r.**

**w sprawie: podania do publicznej wiadomości wykazu lokali użytkowych stanowiących własność
Gminy Wągrowiec przeznaczonych do wynajmu w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40), art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344), oraz Uchwały nr XLIV/323/2017 Rady Gminy Wągrowiec z dnia 30 czerwca 2017 r. w sprawie określenia zasad wydzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Gminy Wągrowiec: zarządzam, co następuje:

§ 1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz lokali użytkowych zlokalizowanych na terenie Gminy Wągrowiec przeznaczonych do wynajmu w trybie bezprzetargowym.

§ 2. Wykaz stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Zarządzenie podlega publikacji na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Wągrowiec w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy.


WÓJTA
inż. Przemysław Małchrzak

Wykaz lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Wągrowiec przeznaczonych do wynajmu w trybie bezprzetargowym

Załącznik do Zarządzenia nr 32/2024

z dnia 14 lutego 2024 r

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), Uchwały Rady Gminy Wągrowiec z dnia 30 czerwca 2017 r. w sprawie określenia zasad wydzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Gminy Wągrowiec (Dz. Urz. Woj. Wielk z 2017 r. poz. 5010), oraz Zarządzenia Nr 66/2018 Wójta Gminy Wągrowiec z dnia 14 czerwca 2018 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu z tytułu dzierżawy lub wynajmowania gruntów stanowiących własność Gminy Wągrowiec, Wójt Gminy Wągrowiec podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali użytkowych, stanowiących własność Gminy Wągrowiec, przeznaczonych do wynajmu w trybie bezprzetargowym na terenie Gminy Wągrowiec

L.P.	Położenie nieruchomości (miejscowość/obręb)	Oznaczenie geod. (działka nr)	Powierzchnia całkowita lokalu w [m ²]	Nr KW	Przeznaczenie nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu najmu w zł	Termin wnoszenia opłat	uwagi
1.	Rgielsko/ Rgielsko	395/1	9,15	PO1B/00052738/1	Magazyn	5 lat	116,57 zł netto +23% VAT	do 25 dnia miesiąca z góry	

Zasady aktualizacji opłat: Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji w przypadku wzrostu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszanego przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim, natomiast w przypadku spadku ww. wskaźnika, stawki czynszu pozostają na takim samym poziomie.

Wykaz wywieszono na okres 21 dni od 23 lutego 2024 r.

Ogłoszenie o wykazie podane zostaje do publicznej wiadomości, poprzez:

- wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Wągrowiec, przy ul. Cysterskiej 22.
- wywieszenie na tablicy ogłoszeń sołectwa: Rgielsko
- ogłoszenie w BIP www.bip.gminawagrowiec.pl
- informacja o wywieszonym wykazie została podana w lokalnej prasie.

Dodatkowe informacje na temat nieruchomości można uzyskać w Gminnym Zakładzie Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Wągrowcu pokój nr 3 lub telefonicznie pod nr 67 216 95 73.