

....., dnia.....20.....r.

.....  
Nazwa Wykonawcy:

.....  
Adres Wykonawcy:

.....  
Nr telefonu /faxu

.....  
NIP

.....  
REGON

**Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Wągrowcu**  
**ul. Janowiecka 98 A**  
**62-100 Wągrowiec**

## O F E R T A

Nawiązując do rozeznania cenowego na zadanie :

**„ Modernizacja pomieszczeń i obiektów zarządzanych i administrowanych przez GZGKiM w Wągrowcu”  
- wykonanie adaptacji pomieszczenia w budynku GZGKiM w Wągrowcu na pomieszczenie Serwerowni.”**

oferuję: wykonanie przedmiotu zamówienia w pełnym rzeczowym zakresie za cenę:

L.p.	Opis	Wartość netto	Podatek VAT	Wartość brutto
1	Adaptacja pomieszczenia			
	<b>RAZEM</b>			

Oświadczam, że:

- 1) posiadam uprawnienia, niezbędną wiedzę i doświadczenie do wykonania zadania **adaptacji pomieszczenia w budynku GZGKiM w Wągrowcu na pomieszczenie Serwerowni,**
- 2) dysponuję odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- 3) pozostaję związany ofertą przez 30 od dnia ostatecznego terminu składania ofert.

.....  
(pieczęć wykonawcy)

.....  
(podpis osoby upoważnionej)

## UMOWA Nr .....

zawarta w dniu ..... 2019 roku w Wągrowcu, pomiędzy:  
 Gminą Wągrowiec, ul. Cysterska 22, 62-100 Wągrowiec, NIP: 7661968498, działającą przez Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej w Wągrowcu, ul. Janowiecka 98A, 62-100 Wągrowiec reprezentowanym przez **mgr inż. Agnieszkę Ciemachowską** – Dyrektora, na podstawie pełnomocnictwa udzielonego Zarządzeniem Wójta Gminy Wągrowiec nr 20/2018 z dnia 1 marca 2018 r., zwany w dalszej części umowy „Zamawiającym”

a

.....  
 NIP: ....., REGON: ....., tel. ...., reprezentowanym przez:

.....  
 zwaną/ym w dalszej części umowy „Wykonawcą”

Niniejsze postępowanie jest zgodne z art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych - wartość szacunkowa zamówienia nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro.

**Przedmiot umowy****§ 1**

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać zadanie pt.: „**Modernizacja pomieszczeń i obiektów zarządzanych i administrowanych przez GZGKiM w Wągrowcu - wykonanie remontu pomieszczeń stacji uzdatniania wody w miejscowości Ochodza**”, zgodnie z ofertą Wykonawcy, która stanowi załącznik do niniejszej umowy.
2. Przedmiotowy zakres prac obejmuje roboty remontowe pomieszczeń stacji uzdatniania wody w miejscowości Ochodza gm. Wągrowiec, polegające na naprawie posadzek i uzupełnieniu tynków. W pomieszczeniu technicznym położenie nowych wykładzin z płytek posadzkowych oraz wyrównanie powierzchni ścian, lugowanie farby olejnej z lamperii wykonanie gładzi gipsowej ścian, sufitów i malowanie pomieszczeń.
3. Materiały z rozbiórki należy zagospodarować zgodnie z przepisami odrębnymi. Wykonawca jest wytwórcą odpadów powstających w związku z realizacją niniejszej umowy w myśl art. 3 pkt 32 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U. t.j. z 2018 r. poz. 992 ze zm.). Teren po pracach uporządkować.
4. W razie konieczności wykonania robót dodatkowych lub zamiennych Wykonawca zawiadomi o tym niezwłocznie Zamawiającego. Roboty te mogą zostać wykonane wyłącznie na podstawie odrębnego porozumienia stron.

**Realizacja umowy – prawa i obowiązki Stron****§ 2**

1. Wykonawca oświadcza, że:
  - a) zapoznał się z terenem, warunkami wykonania usługi, a zlecony zakres prac jest mu znany i nie wnosi z tego tytułu uwag i zastrzeżeń,
  - b) dostarczona przez Zamawiającego dokumentacja nadaje się do prawidłowego wykonania usługi,
  - c) w czasie realizacji umowy zobowiązuje się do ścisłego przestrzegania przepisów przeciwpożarowych, sanitarnych, bezpieczeństwa i higieny pracy oraz przepisów ochrony Środowiska.
2. Wykonawca zobowiązuje się do:
  - a) terminowego wykonania przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, ze złożoną ofertą,
  - b) wykonania przedmiotu umowy z materiałów i urządzeń stanowiących jego własność (materiały i urządzenia, powinny posiadać świadectwa jakości, certyfikaty kraju pochodzenia oraz powinny odpowiadać: Polskim Normom, specyfikacji technicznej, wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie),
  - c) informowania Zamawiającego o zagrożeniach, które mogą mieć ujemny wpływ na tok realizacji zadania, jakość robót, opóźnienie planowanej daty zakończenia robót jak i zmianę wynagrodzenia za wykonany umowny zakres robót oraz do współpracy z Zamawiającym przy opracowywaniu przedsięwzięć zapobiegających zagrożeniom.
  - d) zapewnienia odpowiedniej organizacji robót stosownie do obowiązujących przepisów prawa,

- e) zgłoszenia robót do odbioru częściowego/końcowego oraz uczestniczenie w czynnościach odbioru i zapewnienie usunięcia stwierdzonych wad,
- f) dostarczenie Zamawiającemu wszystkich dokumentów, atestów, certyfikatów, deklaracji,
- g) po zakończeniu robót - oddania uporządkowanego terenu w zakresie realizowanych przez siebie zadań,
- h) składowania urządzeń pomocniczych i zbędnych materiałów w miejscach do tego przeznaczonych, utylizacji odpadów.
- i) Wykonawca może realizować umowę przy pomocy pracowników, współpracowników, z wyłączeniem podmiotów i osób działających na własny rachunek. Strony postanawiają, iż Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania i/lub zaniechania osób, którymi się będzie posługiwał przy wykonywaniu umowy tak jak za własne działania i/lub zaniechania.

### § 3

1. Strony ustalają następujące terminy:
  - a) protokolarne przekazanie Wykonawcy, terenu na którym będzie wykonywany przedmiot umowy, przez Zamawiającego –nastąpi w dniu podpisania umowy,
  - b) rozpoczęcie wykonywania usługi nastąpi po dniu podpisania umowy,
  - c) zakończenie wykonania usługi nastąpi do dnia **31 marca 2019** roku.
2. Po zakończeniu robót, Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o gotowości do odbioru usługi. Do zawiadomienia Wykonawca załączy wszelkie wymagane obowiązującymi przepisami dokumenty.
3. Zamawiający wyznaczy odpowiednio: datę odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu lub datę odbioru końcowego przedmiotu umowy oraz powiadomi uczestników odbioru – w tym Wykonawcę o planowym odbiorze.
4. W razie stwierdzenia w trakcie prac lub odbioru, wad uniemożliwiających przyjęcie usługi, a możliwych do usunięcia, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy zakres niezbędnych poprawek oraz termin ich usunięcia i zamieści ich wykaz w protokole odbioru.
4. Odebranie usługi nastąpi na podstawie bezusterkowego protokołu odbioru.
5. Dla celów niniejszej umowy, Strony zgodnie ustalają, że dla swej ważności protokół odbioru wymaga podpisu obu stron, jednak w przypadku nieobecności Wykonawcy podczas odbioru, pomimo jego prawidłowego powiadomienia, protokół odbioru będzie sporządzony i podpisany wyłącznie przez Zamawiającego, i będzie stanowił podstawę do dokonania wszelkich rozliczeń pomiędzy stronami w tym podstawę do wykonania prac w zakresie zasadności i terminów usunięcia zaistniałych wad.
6. Za termin dostarczenia i odebrania usługi strony uważają termin sporządzenia i podpisania bezusterkowego protokołu odbioru usługi.
7. W przypadku wystąpienia robót dodatkowych istnieje możliwość zmiany terminu zakończenia usługi.

### § 4

#### Wynagrodzenie

1. Z tytułu wykonania usługi o której mowa w § 1 umowy Wykonawca otrzyma ryczałtowe jednorazowe wynagrodzenie w wysokości ..... zł (słownie: ..... zł 00/100) brutto. Wskazana kwota uwzględnia podatek od towarów i usług 23% VAT. Wartość netto ..... zł.
  2. Strony zgodnie ustalają, że podstawą wymagalności wynagrodzenia Wykonawcy jest spełnienie łącznie obu przesłanek: podpisanie przez Zamawiającego bezusterkowego protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy (bez uwag i zastrzeżeń) wraz z opisanymi deklaracjami zgodności i atestami higienicznymi na wbudowane materiały i przedłożenie Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.
  3. Strony ustalają, że podpisanie protokołu wad i usterek bądź protokołu rozbieżności nie stanowi podstawy do wypłaty wynagrodzenia.
  4. Wynagrodzenie jest płatne na rachunek bankowy wskazany na fakturze, w terminie 14 dni (słownie: czternaście) dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury przez Wykonawcę o ile spełnione będą pozostałe warunki określone w niniejszym paragrafie.
  5. Wszystkie płatności wymienione w umowie, a wskazane jako kwota „netto” zostaną powiększone o należny podatek VAT jeżeli obowiązujące przepisy nie będą przewidywały zwolnienia. W przypadku wskazania jakiegokolwiek kwoty bez określenia „netto” lub „brutto” – do tej kwoty należy doliczyć obowiązujący w dniu płatności podatek od towarów i usług.
- Gmina Wągrowiec - Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Wągrowcu, ul. Janowiecka 98A, 62-100 Wągrowiec reprezentowana przez mgr inż. Agnieszkę Ciemachowską – Dyrektora, Gminnego Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Wągrowcu upoważnia ....., do wystawiania faktur VAT bez jego podpisu.

Dla potrzeb wystawienia faktur VAT, ustala się dane identyfikacyjne w następujący sposób:

**Nabwca:**

Gmina Wągrowiec ul. Cysterska 22, 62-100 Wągrowiec, NIP: 7661968498

**Płatnik/adres do korespondencji:**

Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Wągrowcu  
ul. Janowiecka 98A, 62-100 Wągrowiec  
Nr rachunku: 64 1020 4027 0000 1002 1214 4939

6. Za datę dokonania płatności uważa się datę wydania bankowi polecenia wypłaty środków pieniężnych na rachunek bankowy Wykonawcy.

**Gwarancja**

**§ 5**

1. Wykonawca udziela gwarancji na prace wykonane przez Wykonawcę i jego pracowników oraz współpracowników oraz na użyte do ich wykonania materiały.
2. Okres gwarancji wynosi:
  - a) 36 miesiące,
  - b) dla materiałów - według gwarancji producenta.
3. Bieg gwarancji rozpoczyna się z dniem podpisania bezusterkowego protokołu odbioru przedmiotu umowy.
4. W przypadku ujawnienia się wad w okresie gwarancji, Wykonawca zobowiązuje się do ich nieodpłatnego usunięcia w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
5. Jeśli w wyznaczonym terminie wady nie zostaną usunięte, Zamawiający może powierzyć usunięcie wad wybranej przez niego osobie trzeciej na koszt Wykonawcy. Gwarancja nie obejmuje wad i usterek powstałych wskutek niewłaściwego użytkowania lub technologicznego zużycia.
6. Postanowienia powyższe nie uchybiają przepisom kodeksu cywilnego dotyczącym odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi.

**Odpowiedzialność Stron**

**§ 6**

1. W okresie obowiązywania umowy, po jej rozwiązaniu lub po jej wygaśnięciu, Wykonawca jest i będzie odpowiedzialny wobec Zamawiającego, na zasadach uregulowanych w Kodeksie cywilnym, za wszelkie szkody oraz roszczenia osób trzecich w przypadku, gdy będą one wynikać z wad przedmiotu umowy lub nie dołożenia należytej staranności przez Wykonawcę lub jego Podwykonawcę przy wykonywaniu przedmiotu umowy.
2. Odpowiedzialnością Wykonawcy objęte są, szkody poniesione przez Zamawiającego, spowodowane zawinionym niewykonaniem albo nienależytym w tym nieterminowym, wykonaniem zobowiązań przez Wykonawcę lub jego współpracowników pracowników, podwykonawców chyba że nastąpiły z winy Zamawiającego.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne, w przypadku:
  - a) odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 10 % wartości wynagrodzenia brutto umowy,
  - b) opóźnienia w oddaniu usługi (którym jest data bezusterkowego protokołu odbioru końcowego) - w wysokości 0,5 % wartości wynagrodzenia brutto umowy, za każdy dzień opóźnienia,
  - c) opóźnienia w usunięciu wszelkich wad, nieprawidłowości stwierdzonych przy ostatecznym odbiorze - w wysokości 0,5% wartości wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia, liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad bądź należyte wykonanie usługi,
  - d) naruszenia któregokolwiek postanowienia niniejszej umowy – w wysokości 2% wynagrodzenia brutto zł
4. Kary umowne określone powyżej stają się wymagalne w terminie siedmiu dni od wskazania przyczyny ich naliczenia i wezwania do zapłaty i wraz z upływem tego terminu mogą być potrącone z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża niniejszym zgodę i nie wnosi w tym zakresie zastrzeżeń.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
6. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z winy Zamawiającego — w wysokości 10 % wartości wynagrodzenia brutto.
7. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy strony mogą dochodzić odszkodowania przewyższającego kary umowne, na zasadach ogólnych.
8. Wykonawca odpowiada, od chwili protokolarnego przejścia terenu, za szkody wynikłe na tym terenie, na zasadach ogólnych.
9. Jeżeli wbrew zobowiązaniu, wynikającemu z ust. 2 niniejszego paragrafu, Zamawiający poniesie odpowiedzialność z tytułu jakichkolwiek roszczeń cywilno – prawnych bądź poniesie szkodę z tytułu poniesienia odpowiedzialności określonej w przepisach prawa budowlanego, Wykonawca zapłaci na rzecz Zamawiającego wszelkie szkody jakie poniósł Zamawiający wraz ze świadczeniami ubocznymi i poniesionymi kosztami, w terminie 14 dni od daty zgłoszenia szkody chyba, że Wykonawca wyznaczy w tym zakresie inny termin na wyrównanie szkody.
10. Strony nie ponoszą odpowiedzialności z tytułu nienależytego lub niewykonania przedmiotu umowy, jeżeli nienależyte lub niewykonanie umowy jest następstwem działania lub zaniechania wynikłego ze zdarzenia siły wyższej.

11. Przez „siłę wyższą” – strony zgodnie rozumieją - zdarzenie nadzwyczajne, zewnętrzne i niemożliwe do zapobieżenia i przewidzenia.
12. Przeniesienie praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy wymaga pisemnej zgody obu stron pod rygorem nieważności.

#### **Klauzula salwatoryjna**

##### **§ 7**

1. Strony postanawiają, że jeżeli jakiegokolwiek postanowienia umowy okazałyby się nieważne lub bezskuteczne, nie będzie to miało wpływu na pozostałe postanowienia umowy.
2. Zastrzeżenie zawarte w ust. 1 nie ma zastosowania, gdy z okoliczności będzie wynikało, iż bez postanowień dotkniętych nieważnością lub bezskutecznością umowa ta nie została zawarta.
3. W przypadku o którym mowa w ust. 1 powyżej, strony będą zobowiązane zawrzeć aneks do umowy, w którym sformułują postanowienia zastępcze, których cel gospodarczy będzie równoważny lub zbliżony do celu postanowienia nieważnego lub bezskutecznego.
4. W przypadku o którym mowa w ust. 2 powyżej, strony będą zobowiązane zawrzeć nową umowę, w której sformułują postanowienia zastępcze, których cel gospodarczy będzie równoważny lub zbliżony do celu postanowienia nieważnego lub bezskutecznego.
5. W przypadku zmiany regulacji prawnych znajdujących obligatoryjne zastosowanie do umowy, strony zmodyfikują jej postanowienia poprzez sporządzenie aneksu do umowy.
6. Tytuły kolejnych paragrafów umowy zamieszczone zostały w umowie wyłącznie dla celów porządkowych, a ich treść nie rzutuje w jakikolwiek sposób na całokształt jej postanowień.

#### **Postanowienia końcowe**

##### **§ 8**

1. O ile niniejsza Umowa wyraźnie nie stanowi inaczej, wszelkie zawiadomienia dotyczące niniejszej umowy oraz inna korespondencja z nią związana będą miały formę pisemną i będą uznane za skutecznie doręczone pod warunkiem zachowania formy pisemnej i dostarczenia osobiście lub przez firmę kurierską, w godzinach urzędowania, bądź też listem poleconym z opłaconą z góry przesyłką i za pisemnym potwierdzeniem odbioru do odpowiedniej Strony na podany adresy wskazane w nagłówku umowy.
2. W okresie trwania umowy, po jej wygaśnięciu, rozwiązaniu lub wypowiedzeniu, a przed dokonaniem całkowitego skwitowania umowy, Strony są obowiązane informować się nawzajem w formie e-mailowej o każdej zmianie adresu, nr telefonu, adresu poczty elektronicznej. Do momentu zawiadomienia o zmianie adresu, pisma wysyłane na dotychczasowy adres będą uznane za właściwie doręczone.
3. W przypadku niejasności co do treści umowy, jej przedmiotu i obowiązków stron, należy je precyzować w oparciu o załączniki i dokumentację.
4. Sprawy sporne mogące wystąpić na tle wykonywania umowy strony poddadzą pod rozstrzygnięcie sądu właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
5. W sprawach nieuregulowanych w umowie stosuje się przepisy ustawy - Kodeks Cywilny.
6. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
7. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje Wykonawca, a dwa Zamawiający.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

#### **Załączniki:**

- oferta z ceną ryczałtową przedstawioną przez Wykonawcę,



Budynek administracyjny GZGKiM w Wągrowcu

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
<b>Roboty rozbiórkowe</b>				
1	KNR 4-01 0815/08 ANALOGIA	Zerwanie listew przyściennych  (4,46+3,72)*2-0,80	m	15,56
			razem	m
2	KNR 4-01 0818/05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych  3,72*4,46	m2	16,591
			razem	m2
3	KNR 4-01 0804/07	Zerwanie posadzki cementowej  m2	m2	16,591
4	KNR 4-01 0354/04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2m2  pomieszczenie Serwerowni 1 korytarz 2	szt	1
			szt	2
			razem	szt
5	KNR 4-01 0329/02	Wykucie otworów drzwiowych i okiennych w ścianach z cegły o grubości 1/2 cegły na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej - poszerzenie otworu drzwiowego  1,25*2,15-0,80*2,05	m2	1,048
			razem	m2
<b>Roboty budowlane</b>				
6	KNR 4-01 0306/02	Przymurowanie ścianek z cegieł grubości 1/2 cegły na zaprawie cementowo-wapiennej do ościeży lub powierzchni ścian  1,25*2,15-1,10*2,05	m2	0,433
			razem	m2
7	KNR 2-02 0126/05	Ułożenie nadproży prefabrykowanych  1,50	m	1,5
			razem	m
8	KNR 4-01 0703/01	Umocowanie siatki tynkarskiej cięto-ciągnionej na ścianach, filarach, pilastrach  (2,05*2+1,10)*0,15*3	m2	2,34
			razem	m2
9	KNR 4-01 0708/01	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach o szerokości do 15cm na podłożach z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów	m	2,34
10	KNR 2-02 1019/08	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe, fabrycznie wykończone, wzmocnione (standard i kolorystyka jak istniejące w pomieszczeniach sąsiednich)  1,00*2,00 korytarz 0,80*2,00 korytarz 0,70*2,00	m2	2
			m2	1,6
			m2	1,4
			razem	m2
11	KNR 2-02 1015/01	Ościeżnice drewniane zewnętrzne zwykłe (standard i kolorystyka jak istniejące w pomieszczeniach sąsiednich)  2,05*2+1,10 2,05*2+0,90 2,05*2+0,80	m	5,2
			m	5
			m	4,9
			razem	m
12	KNR 2-02 1211/02	Kraty stalowe prętowe o powierzchni do 2m2 otwierane odchylnie	m2	15,1
<b>Roboty posadzkowe</b>				
13	KNR K-04 0501/04	Warstwy wyrównuj'ce i wyg'adzaj'ce z zaprawy samopoziomuj'cej - gruntowanie pod'oga		

## Budynek administracyjny GZGKiM w Wągrowcu

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		3,72*4,46	m2	16,591
			razem	m2 16,591
14	KNR 2-02 1102/01	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej grubości 20mm pod posadzki zatarte na ostro		
		3,72*4,46	m2	16,591
			razem	m2 16,591
15	KNR 2-02 1102/03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm x2		
		3,72*4,46*2	m2	33,182
			razem	m2 33,182
16	KNR K-04 0501/04	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej - gruntowanie podłoga		
		3,72*4,46	m2	16,591
			razem	m2 16,591
17	NNRNKB 202 2806/0	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 60x60 cm na zaprawie klejowej o grub. warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.ponad 10 m2		
		3,72*4,46	m2	16,591
			razem	m2 16,591
18	NNRNKB 202 2809/04	(z.VI) Cokoliki z płytek kamionkowych GRES na zaprawie klejowej w pomieszczeniach o pow.ponad 10 m2		
		(4,46+3,72)*2-1,10	m	15,26
			razem	m 15,26
		<b>Sufit obniżony (ok. -10 cm)- z płyt 60x60</b>		
19	KNR 2-02 2007/03	Konstrukcje pojedyncze rusztów z kształtowników metalowych na stropach pod okładziny z płyt gipsowych		
		3,72*4,46	m2	16,591
			razem	m2 16,591
20	KNR 2-02 2005/05	Okładziny stropów z płyt gipsowych dźwiękochłonnych na rusztach drewnianych lub metalowych		
		3,72*4,46	m2	16,591
			razem	m2 16,591
		<b>Roboty malarskie</b>		
21	KNR 4-01 1208/02	Lugowanie farby z tynków ścian (Rodzaj farby emalie olejnej)		
		(4,46+3,72)*2*1,70	m2	27,812
		-1,19*0,15*3	m2	-0,536
		-0,80*1,70	m2	-1,36
			razem	m2 25,916
22	KNR 4-01 1202/09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5m2		
		(4,46+3,72)*2*2,90	m2	47,444
		-1,19*1,11*3	m2	-3,963
		-0,80*2,04	m2	-1,632
		(1,19+1,11)*2*0,30*3	m2	4,14
		-25,916	m2	-25,916
			razem	m2 20,073
23	KNR 4-01 1204/08	Przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku		
		(4,46+3,72)*2*2,90	m2	47,444
		-1,19*1,11*3	m2	-3,963
		-0,80*2,04	m2	-1,632
		(1,19+1,11)*2*0,30*3	m2	4,14
			razem	m2 45,989

## Budynek administracyjny GZGKiM w Wągrowcu

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
24	KNR 9-24 0101/07	Jednokrotne gruntowanie powierzchni ocian - tynk, cegła  (4,46+3,72)*2*2,90 -1,19*1,11*3 -0,80*2,04 (1,19+1,11)*2*0,30*3		
			m2	47,444
			m2	-3,963
			m2	-1,632
			m2	4,14
	razem	m2	45,989	
25	KNR 2-02 2009/07	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne ścian z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie grubości 3mm - dodatek za pogrubienie tynków o 2mm  (4,46+3,72)*2*2,90 -1,19*1,11*3 -0,80*2,04 (1,19+1,11)*2*0,30*3		
			m2	47,444
			m2	-3,963
			m2	-1,632
			m2	4,14
	razem	m2	45,989	
26	KNR 9-24 0101/07	Jednokrotne gruntowanie powierzchni ocian - tynk, cegła  (4,46+3,72)*2*2,90 -1,19*1,11*3 -0,80*2,04 (1,19+1,11)*2*0,30*3		
			m2	47,444
			m2	-3,963
			m2	-1,632
			m2	4,14
	razem	m2	45,989	
27	KNR 4-01 1204/02	Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian  (4,46+3,72)*2*2,90 -1,19*1,11*3 -0,80*2,04 (1,19+1,11)*2*0,30*3		
			m2	47,444
			m2	-3,963
			m2	-1,632
			m2	4,14
	razem	m2	45,989	
28	KNR 4-01 1204/05	Malowanie jednokrotne farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych ścian i sufitów  (4,46+3,72)*2*2,90 -1,19*1,11*3 -0,80*2,04 (1,19+1,11)*2*0,30*3		
			m2	47,444
			m2	-3,963
			m2	-1,632
			m2	4,14
	razem	m2	45,989	
29	KNR 4-01 1212/28	Malowanie dwukrotne farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50mm  2,76+4,50+2,60*2+4,50+2,80		
			m	19,76
		razem	m	19,76
<b>Roboty elektryczne</b>				
30	KNR 4-03 1116/03	Demontaż przewodów wtynkowych z podłoża ceglanego lub betonowego  2,00+3,00+1,75*2+2,50+4,50+1,80+4,50+2,70+6,00*2+2,50		
			m	39
		razem	m	39
31	KNR 4-03 1120/02	Demontaż puszek okrągłych z 3 wylotami z tworzywa sztucznych i metalowych uszczelnionych z odłączeniem przewodów o przekroju do 2,5mm <sup>2</sup>	szt	3
32	KNR 4-03 1122/01	Demontaż gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-biegunowych o natężeniu prądu do 63A	szt	1
33	KNR 4-03 1124/01	Demontaż podtynkowych wyłączników lub przełączników 1-biegunowych, 1-wylotowych o natężeniu prądu do 10A	szt	1
34	KNR 4-03 1134/01	Demontaż opraw świetlówkowych z rastrem z tworzywa sztucznych lub metalowym	szt	2
35	KNR 4-01 0702/04	Odbicie pasów o szerokości do 15cm tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej  8,00*2+4,50*2+1,80*2+2,20+(1,70+3,70+1,50)+(4,50+3,70+1,50+2,50+1,50)		
			m	51,4
		razem	m	51,4



## Budynek administracyjny GZGKiM w Wągrowcu

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
36	KNNR 5 0204/05	Układanie przewodów kabelkowych płaskich o łącznym przekroju żył do 7,5mm <sup>2</sup> na podłożu innym niż betonowe  8,00*2+(4,50*2+1,80*2+2,20)*2+(1,70+3,70+1,50)*3+(4,50+3,70+1,50+2,50+1,50)*3	m	107,4
		razem	m	107,4
37	KNNR 5 0301/08	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny - mocowanie osprzętu przez przykręcenie do konsolek osadzonych w podłożu z wykonaniem ślepych otworów w cegle	szt	9
38	KNNR 5 0302/02	Montaż puszek instalacyjnych podwójnych podtynkowych o średnicy do 60mm	szt	3
39	KNNR 5 0302/01	Montaż puszek instalacyjnych pojedynczych podtynkowych o średnicy do 60mm	szt	3
40	KNNR 5 0302/05	Montaż puszek instalacyjnych 3-wyłotowych podtynkowych o średnicy do 80mm	szt	3
41	KNNR 5 0301/02	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny - mocowanie osprzętu przez przykręcenie do kołków plastikowych osadzonych w cegle	szt	9
42	KNR 4-01 0705/07	Wykonanie pasów z tynku o szerokości do 10cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywających bruzdy z przewodami elektrycznymi  (4,50*2+1,80*2+2,20)	m	14,8
		razem	m	14,8
43	KNR 4-01 0705/08	Wykonanie pasów z tynku o szerokości do 20cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywających bruzdy z przewodami elektrycznymi  8,00*2+(1,70+3,70+1,50)+(4,50+3,70+1,50+2,50+1,50)	m	36,6
		razem	m	36,6
44	KNNR 5 0306/03	Montaż pod tynkiem w puszcze instalacyjnej łącznika świecznikowego	szt	1
45	KNNR 5 0308/01	Montaż gniazd instalacyjnych wtyczkowych ze stykiem ochronnym podtynkowych końcowych 2-biegunowych do 10A/2,5mm <sup>2</sup>	szt	5
46	KNNR 5 0503/03	Montaż opraw oświetleniowych świetłówkowych do 4x40W w sufitach podwieszanych	kpl	4
47	KNNR 5 0410/02 analogia	Montaż wentylatorów ściennych (z czujnikiem termicznym)	szt	1
48	KNNR 5 0103/01	Układanie rur winidurowych o średnicy do 20mm na tynku na podłożu betonowym	m	8
49	KNNR 5 0203/02	Wciąganie przewodów kabelkowych o łącznym przekroju żył do 12,5mm <sup>2</sup> do rur  8,00*3	m	24
		razem	m	24
50	KNNR 5 0312/06	Mocowanie gniazda bezpiecznikowego tablicowego 1-biegunowego 25A	szt	3
51	KNNR 5 0407/03	Montaż w rozdzielnicach rozłącznika przeciwporażeniowego 1-biegunowego	szt	3
52	KNNR 5 0401/05	Montaż urządzenia samoczynnego załączania rezerwy SZR 100	kpl	1
53	KNR 5-15 0401/01	Uziom poziomy z bednarki o przekroju do 120 mm <sup>2</sup>	m	3,5
54	KNNR 5 1301/01	Sprawdzenie i pomiar 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomiar	5
55	KNNR 5 1303/01	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 1-fazowy (pomiar pierwszy)	pomiar	5
56	KNNR 5 1305/01	Sprawdzenie samoczynnego wy <sup>3</sup> czania zasilania (pierwsza próba)	prób.	3
57	KNNR 5 1305/02	Sprawdzenie samoczynnego wy <sup>3</sup> czania zasilania (następna próba)	prób.	3
58	KNR-W 2-20 0522/02 ANALOGIA	<b>Instalacja alarmowa - rozbudowa</b> Montaż elementów systemu alarmowego - kabel	m	30
59	KNR AL-01 0201/01	Montaż czujki ruchu- pasywna podczerwieni	szt.	2

## Budynek administracyjny GZGKiM w Wągrowcu

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
60	KNR AL-01 0208/01	Montaż elementów obsługowych - klawiatura szyfrowa alarmu	szt.	1
61	KNR AL-01 0108/01	Montaż sygnalizatora akustycznego wewnętrznego lub zewnętrznego	szt.	1
62	KNR AL-01 0604/01	Praca próbna i testowanie systemu alarmowego do 24 elementów liniowych	szt.	1
		<b>Sieć LAN (kabel światłowodowy)</b>		
63	KNR 5-08 0210/01	Przewody kabelkowe układane w gotowych brzdach bez zaprawiania brzd na podłożu nie-beton - cewiałowodowe SC, kable UPT(LSA)	m	42,4
64	KNR 5-06 0607/01	Instalowanie gniazd - z tworzywa	szt.	2
65	KNNR 5 0727/02 analogia	Obróbka kabli sygnalizacyjnych i sterowniczych wielożyłowych 4 żyłowych	szt.	4