

Wykaz lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Wągrowiec przeznaczonych do wynajmu w trybie bezprzetargowym

Załącznik do Zarządzenia nr 69/2024

z dnia 12 kwietnia 2024 r

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), Uchwały Rady Gminy Wągrowiec z dnia 30 czerwca 2017 r. w sprawie określenia zasad wydzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Gminy Wągrowiec (Dz. Urz. Woj. Wielk z 2017 r. poz. 5010), oraz Zarządzenia Nr 66/2018 Wójta Gminy Wągrowiec z dnia 14 czerwca 2018 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu z tytułu dzierżawy lub wynajmowania gruntów stanowiących własność Gminy Wągrowiec, Wójt Gminy Wągrowiec podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali użytkowych, stanowiących własność Gminy Wągrowiec, **przeznaczonych do wynajmu w trybie bezprzetargowym na terenie Gminy Wągrowiec**

LP.	Położenie nieruchomości (miejscowość/ obręb)	Oznaczenie geod. (działka nr)	Powierzchnia całkowita lokalu w [m ²]	Nr KW	Przeznaczenie nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu najmu w zł	Termin wnoszenia opłat	uwagi
1.	Łekno/ Łekno	265/12	23,00	PO1B/00038390/5	Usługi medyczne	3 lata	146,51 zł netto +23% VAT	do 25 dnia miesiąca z góry	Przedmiotem umowy jest najem połowy przedmiotowego lokalu, do współużytkowania z innym podmiotem medycznym.
2.	Łekno/ Łekno	265/12	51,46	PO1B/00038390/5	Usługi medyczne	3 lata	656,60 zł netto +23% VAT	do 25 dnia miesiąca z góry	

Zasady aktualizacji opłat: Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji w przypadku wzrostu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim, natomiast w przypadku spadku ww. wskaźnika, stawki czynszu pozostają na takim samym poziomie.

Wykaz wywieszono na okres 21 dni od 19 kwietnia 2024 r.

Ogłoszenie o wykazie podane zostaje do publicznej wiadomości, poprzez:

- wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Wągrowiec, przy ul. Cysterskiej 22.
- wywieszenie na tablicy ogłoszeń sołectwa: Łekno
- ogłoszenie w BIP www.bip.gminawagrowiec.pl
- informacja o wywieszonym wykazie została podana w lokalnej prasie.

Dodatkowe informacje na temat nieruchomości można uzyskać w Gminnym Zakładzie Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Wągrowcu pokój nr 3 lub telefonicznie pod nr 67 216 95 73.