

WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW W  
POZNANIU  
61-834 POZNAŃ  
POZNAŃ  
UL. GOŁĘBIA 2

POZNAŃ, 2021-06-28

Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej 62-100 Wągrowiec, ul. Janowiecka 98 A		
Wpł. dnia	28. 06. 2021	Wpł. dnia
L.dz. ....		
Ilość załączników .....		
Podpis .....		

GMINNY ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ  
I MIESZKANIOWEJ W WĄGROWCU  
Wągrowiec  
Wągrowiec  
ul. Janowiecka 98A

*A. Ciemoch*  
UZUPEŁNIENIE PISMA

dot. GZGKiM.2213-7/20.DZ  
załączam brakujące skany pism

*GZGkiM. 2213-7/20.DZ*

Załączniki:

- [1. GZGKiM skan 1.pdf](#)
- [2. GZGKiM skan 2.pdf](#)

Dokument nie zawiera podpisu

**Podpis elektroniczny**



**Wojewódzki Urząd  
Ochrony Zabytków w Poznaniu**  
61-834 Poznań, ul. Gołębia 2  
tel. (0-61) 852-80 03, 852-80-84  
fax (0-61) 852-80-02

Poznań, dnia 09.04.2021r.

Po.WN. 5151. 1999. 4.2021

Minister Kultury,  
Dziedzictwa Narodowego i Sportu  
Ul. Krakowskie Przedmieście 15/17  
00-071 Warszawa

Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków przekazuje w załączeniu odwołanie zażalenie Gminnego Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Wągrowcu, reprezentowanego przez Dyrektora Agnieszkę Ciemachowską z dnia 17 marca 2021r., data wpływu 19.03.2021r. od postanowienia nr 179/2021 z dnia 04.03.2021r. w którym odmówiono uzgodnienia projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na budowie 2 zbiorników naziemnych na wodę pitną o objętości 150m<sup>3</sup> wraz z rurociągami technologicznymi na dz. o nr ewid. 92/2, 92/8 i 92/9., obr. Kaliszany, gm. Wągrowiec.

Decyzja została doręczona stronie w dniu 10.03.2021r., odwołanie wniesiono w dniu 17.03.2021r.

Działki nr 92/10, 92/2i 92/8 w m.Kaliszany wchodzą w skład parku dworskiego z 2 poł.XIXw., który wpisany jest do rejestru zabytków pod numerem rejestru A- 535 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Pile z dnia 24.02.1986r.

Wnioskiem z dnia 17.02.2021r., otrzymanym za pośrednictwem platformy elektronicznej ePUAP w dniu 22.02.2021r. Wójt Gminy Wągrowiec wystąpił o uzgodnienie projektu decyzji o warunkach zabudowy dla inwestycji celu publicznego nr IGP. 6733.13.2020.BD polegającej na budowie 2 zbiorników naziemnych na wodę pitną o objętości 150m<sup>3</sup> wraz z rurociągami technologicznymi na dz. o nr ewid. 92/2, 92/8 i 92/9., obr. Kaliszany, gm. Wągrowiec.

Do wniosku załączono projekt decyzji z załącznikiem graficznym.

W dniu 04.03.2021r. Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków wydał Postanowienie nr 179/2021, w którym odmówił uzgodnienia przedstawionego projektu decyzji.

Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków rozpatrując sprawę kierował się wyłącznie koniecznością zapewnienia warunków umożliwiających trwałe zachowanie zabytku, jakim jest park w m.Kaliszany i zaprzestanie jego dalszego przekształcania.

Strona składająca zażalenie zarzuca brak dokładnego i rzetelnego rozpatrzenia dokumentacji złożonej wraz z projektem decyzji podlegającej uzgodnieniu. Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków dokonując uzgodnień przesyłanych projektów decyzji o warunkach zabudowy lub ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego rozpatruje wyłącznie dokumenty przesłane przez właściwą gminę oraz analizuje dokumenty dot. danego zabytku znajdujące się w zasobach Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Poznaniu. Park w m.Kaliszany o pow. 4,69 ha został wpisany do rejestru zabytków w 1986r. Podstawą wpisu była m.in. ewidencja parku autorstwa H. Błaszyka z 1984r., w metryce której

również określono powierzchnię parku na 4,69ha. Należy więc przyjąć, że granice wpisu parku do rejestru zabytków są tożsame z granicami przedstawionymi na mapie zawartej w ewidencji parkowej . Faktycznie już wówczas w części pn.-wsch. parku istniała niewielka hydrofornia wybudowana w l. 80. W tekście ewidencji określono park jako „łąkę”, która przeznaczono na pastwisko, jednakże teren ten został ujęty w granicach parku.

Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków posiada wiedzę, że hydrofornia została wzniesiona przed wpisaniem parku do rejestru zabytków, co miało miejsce w wielu zabytkowych parkach. Mając na uwadze ww. fakt, Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków nigdy nie podejmował działań nakazujących rozbiorę budynku i jego usunięcie jako elementu wtórnego . Jednakże planowane obecnie działania związane z budową 2 nowych zbiorników naziemnych o wysokości elewacji 9-10 m oraz wysokości kalenicy 10-11m i pow. zabudowy od 40-100m<sup>2</sup> nie jest możliwe do zaakceptowania ze stanowiska konserwatorskiego, gdyż powstaną dwa nowe duże obiekty kubaturowe, stanowiące element obcy i nie pasujący do całości założenia.

Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków po zapoznaniu się z argumentami strony zawartymi w odwołaniu podtrzymuje swoje wcześniejsze stanowisko.

#### Załączniki

-wg karty przeglądowej

#### Otrzymują:

1. adresat.(za dowodem doręczenia )

Wielkopolski Wojewódzki  
Konserwator Zabytków  
*[Podpis]*  
mgr Jolanta Gaszczyńska

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Poznaniu		
wpłynęła dnia	13. 04. 2021	wysłano dnia
L.dz. WUOZ.....		
Sprawę prowadzi.....		

a/a JG

Wojewódzki Urząd  
Ochrony Zabytków w Poznaniu  
61-834 Poznań, ul. Gołębia 2  
tel. (0-61) 852-80-03, 852-80-84  
fax (0-61) 852-80-02

#### KARTA PRZEGLĄDOWA

Dokumentów przesłanych wraz z zażaleniem Gminnego Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Wągrowcu od postanowienia nr 179/2021 z 04.03.2021r. dot. m.KALISZANY, gm. Wągrowiec, woj.wielkopolskie

		ilość kart
1	Zażalenie Gminnego Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Wągrowcu od postanowienia nr 179/2021 z 04.03.2021r z załącznikami i kopertą.	1-34
2	Postanowienie nr 179/2021 z 04.03.2021r. wraz ze zwrotnym potwierdzeniem odbioru , dowodem nadania przez ePUAP i metryką sprawy	1-4
3	Wniosek Urzędu Gminy Wągrowiec z dnia 17.02.2021r. wraz z projektem decyzji	1-5
4	kopia decyzji o wpisaniu parku do rejestru zabytków	1
5	Metryka z ewidencji parkowej oraz plan parku z granicami ochrony	1-4

